



**BANDO DI CONCORSO
PER L'ATTRIBUZIONE DI CONTRIBUTI
PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE**

(art.11 della legge n. 431/98 e s.m.i.)

CANONE ANNO 2014 – ESERCIZIO FINANZIARIO 2015

Ambito Territoriale n. 47

Comune Capofila: PINEROLO

Buriasco, Campiglione Fenile, Cantalupa, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Fenestrelle, Frossasco, Garzigliana, Inverso Pinasca, Macello, Massello, Osasco, Perosa Argentina, Perrero, Pinasca, Pinerolo, Piscina, Pomaretto, Porte, Prapelato, Prali, Pramollo, Prarostino, Roletto, Roure, Salza Di Pinerolo, San Germano Chisone, San Pietro Val Lemina, San Secondo Di Pinerolo, Scalenghe, Usseaux, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Perosa

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?

A tutti coloro che sono in possesso dei requisiti più avanti descritti, a ristoro del pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto nell'anno 2014.

CHI PUO' FAR DOMANDA?

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni di edilizia privata intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2014, in possesso del seguente requisito minimo:

ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) **in corso di validità** non superiore a **euro 6.241,67** e **incidenza del canone** dovuto e **corrisposto sull'ISEE superiore al 50%**.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del 16 luglio 2015, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni).

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti e corrisposti per l'anno 2014, i cui importi - eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT - risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato per l'anno 2014, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

DOVE PRESENTARE LA DOMANDA DI CONTRIBUTO

La domanda di contributo deve essere presentata presso il Comune ove il richiedente aveva la residenza alla data del 16 luglio 2015.

CHI E' ESCLUSO?

Non possono accedere ai contributi, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- 1) i conduttori di alloggi di categoria catastale A1,A7,A8,A9, A10;
 - 2) gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
 - 3) i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2014 tramite le Agenzie sociali per la locazione (art. 11 L.431/98);
 - 4) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;
 - 5) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3 ubicati nel territorio della provincia di residenza.
- Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare

Il nucleo che occorre considerare per determinare eventuali cause di esclusione è quello anagrafico alla data del 16 luglio 2015.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 16 luglio 2015.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda va presentata, **a decorrere da lunedì 14 settembre 2015 ed entro e non oltre mercoledì 14 ottobre 2015**, compilando l'apposito modulo in carta semplice, fornito dal Comune presso il quale il richiedente aveva la residenza alla data del 16 luglio 2015.

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Il bando e l'apposito modulo di domanda sono:

- scaricabili dal SITO INTERNET del Comune di Cumiana (www.comune.cumiana.to.it)
- reperibili presso l'Ufficio >Personale – Casa - Lavoro (1° piano):

Giovedì 9.00 – 12.00

I moduli di domanda, debitamente compilati, devono essere consegnati o spediti solo ed esclusivamente presso l'Ufficio Personale – Casa - lavoro ove il richiedente potrà ricevere ogni chiarimento ed informazione utile per la compilazione degli stessi.

Per i richiedenti che, alla data del 16 luglio 2015 avevano la residenza presso uno dei Comuni dell'ambito territoriale n. 47, occorre far riferimento agli orari e alle modalità di raccolta delle domande individuati da ogni Comune.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

- Contratto di locazione regolarmente registrato per l'anno 2014
- Ricevute di pagamento del canone di locazione riferite all'anno 2014

Per non correre il rischio di commettere errori nella compilazione della domanda di contributo e non incorrere quindi nelle sanzioni previste dalla norma, si consiglia di portare in visione la

seguente documentazione:

- Attestazione ISEE rilasciata nell'anno 2015, secondo la normativa introdotta dal DPCM n. 159/2013 e dal Decreto del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali 7/11/2014

- Registrazione del contratto di locazione riferita all'anno 2014

In alternativa alla consegna a mano, il modulo di domanda potrà essere spedito a mezzo lettera raccomandata, avendo cura di allegare fotocopia di un documento valido di identità del richiedente, indirizzandolo a: Comune di Cumiana - Ufficio Personale – Casa- Lavoro, Piazza Martiri III Aprile, 3 10040 Cumiana. Per il rispetto del suddetto termine perentorio, farà fede la data del timbro postale di spedizione, ovvero mediante Posta Elettronica Certificata all'indirizzo comune.cumiana.to@legalmail.it.

Si evidenzia che le dichiarazioni del richiedente sono rese sotto la propria personale responsabilità, nella consapevolezza delle conseguenze penali derivanti da affermazioni e dichiarazioni mendaci e de/fatto che la loro presenza potrà comportare l'esclusione dai benefici di cui al presente bando.

COME E QUANDO VERRA' EFFETTUATO IL RIPARTO?

La ripartizione tra i Comuni delle risorse disponibili sarà effettuata dal Settore Edilizia Sociale della Regione Piemonte proporzionalmente al fabbisogno riscontrato dai Comuni medesimi, a seguito dell'istruttoria delle domande.

La liquidazione agli aventi titolo del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione verrà effettuata dal Comune entro 60 giorni dall'effettivo accredito dei fondi da parte della Regione Piemonte.

N.B.: Il contributo teorico riconoscibile è costituito dalla somma occorrente per abbattere il rapporto canone/ISEE al 50 per cento e non può essere superiore a € 3.000,00.

Come previsto dal provvedimento regionale, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori ad euro 50,00, e non potranno inoltre essere erogati, in sede di riparto, contributi inferiori alla stessa soglia minima di Euro 50,00.

Cumiana, 10/09/2015

L'ASSESSORE ALLE POLITICHE SOCIALI

Lidia Cellario

(f.to in originale)